

	ATELIERS STRATEGIE HABITAT	Ateliers territoriaux EMS 27 avril 2017 Strasbourg
Date : 10/05/2017		
Auteur : YS		

Relevé de conclusions et pistes d'action

Atelier 2 : « Quelle offre d'habitat et de services pour accompagner l'avancée en âge des bas-rhinois ? »

Diagnostic et enjeux

- **La part des jeunes séniors dans la population départementale va fortement augmenter :** De 18,7 % en 1999, la part des 60 ans-74 ans passera à 27 % en 2030. On vit désormais plus longtemps en bonne santé et actif
- **Néanmoins, l'accroissement des personnes très âgées augmente le nombre de personnes dépendantes :** 6 personnes dépendantes sur dix vivent aujourd'hui dans leur domicile, souvent inadapté à leurs besoins
- **Un enjeu majeur : Favoriser le bien vieillir, anticiper et promouvoir un habitat adapté dans un espace urbain adapté**

Constats et échanges

Anticiper la conception des logements :

- Aller vers une conception universelle du logement : l'adaptation sert à tout le monde, la touche finale étant l'adaptation au handicap particulier
- Anticiper l'adaptation par un aménagement plus réfléchi, avec des architectes et des artisans mieux formés, des bailleurs et des élus davantage mobilisés, il n'y aura pas forcément de surcoût, les interventions sur le bâti étant plus toutefois un défi dans les petites communes (CEP-CICAT)

Avoir une approche globale en faveur des aînés :

- Mettre en place un « environnement bienveillant » : cela suppose d'agir sur les accès aux équipements et aux services culturels et de loisirs, donner la parole et faire participer (La Wantzenau, ville labellisée Amie des Aînés)

Anticiper la perte d'autonomie :

- Informer davantage sur les problématiques liées au vieillissement
- Identifier les situations à risques et notamment les personnes âgées isolées (Réseau vigilance séniors à Bischheim)
- Accompagner vers des solutions adaptées et accessibles financièrement et culturellement
- Renforcer les liens, les solidarités et la coopération entre l'ensemble des acteurs du territoire

Améliorer l'attractivité des résidences séniors :

- Rendre les services accessibles (mutualisation avec les EHPAD, mobilisation du tissu associatif)
- Faire du résident un habitant à part entière de sa commune (animations ouvertes à tous, résidents ou non, maintenir les liens avec le quartier)

 <p>CONSEIL DÉPARTEMENTAL Bas-Rhin</p>	<p>ATELIERS STRATEGIE HABITAT</p>	<p>Ateliers territoriaux EMS 27 avril 2017 Strasbourg</p>
<p>Date : 10/05/2017</p>		
<p>Auteur : YS</p>		

Pistes d'action

- ▶ **Promouvoir auprès des professionnels du bâtiment et des élus une adaptation minimum à la perte d'autonomie de tout nouveau logement**, un aménagement standard pouvant devenir un élément de confort pour tous
- ▶ **Créer un environnement bienveillant pour les aînés** dans le cadre d'une politique municipale inclusive et globale
- ▶ **Renforcer la coopération des acteurs pour développer la chaîne de la prévention de la perte d'autonomie**
- ▶ **Améliorer l'accessibilité des services au sein des résidences seniors** en les mutualisant, avec un EHPAD ou toute autre structure (conciergerie solidaire cf. Atelier Siver Développement)
- ▶ **Engager des pistes de repérage des personnes âgées isolées**